

... ریاست محترم دادگاه عمومی حقوقی شهرستان

با سلام و احترام،

، فرزند ...، به شماره ملی ...، شغل ...، ساکن [نشانی کامل پستی]، بدین وسیله دادخواستی [نام و نام خانوادگی خواهان] اینجانب ، فرزند ...، به شماره ملی ...، شغل ...، ساکن [نشانی خوانده]، با خواسته اثبات [نام و نام خانوادگی خوانده] به طرفیت آقای/خانم . وقوع عقد بیع و الزام به انجام تعهد ناشی از آن تقدیم حضور می‌نمایم

شرح ماجرا بدین گونه است که در تاریخ .../.../...، اینجانب و خوانده محترم نسبت به خرید و فروش یک دستگاه خودروی سواری/ملک/مال منقول دیگر با ویژگی‌های ... توافق کردیم و یک مبایعه‌نامه عادی نیز بین طرفین تنظیم شد. ثمن معامله نیز به مبلغ ... ریال به صورت ... پرداخت گردید

با این حال، خوانده محترم پس از انجام معامله و دریافت وجه، از انجام تعهدات قانونی خود یعنی تحویل مبیع یا تنظیم سند رسمی امتناع ورزیده و حتی اصل وقوع بیع را منکر شده است. از آنجا که این عقد به صورت صحیح و قانونی واقع شده و مدارک و شواهد کافی نیز وجود دارد، به استناد مواد ۳۳۸ قانون مدنی و ۱۲۵۷ و ۱۲۵۸ قانون آیین دادرسی مدنی، تقاضای رسیدگی و صدور حکم شایسته را دارم

دلایل و مستندات دعوا

1. مبایعه‌نامه (قولنامه)
2. رسید پرداخت وجه (بانکی یا دستی)
3. شهادت شهود و استشهاده
4. سوابق پیامک / مکاتبات
5. هرگونه قرائن و امارات دیگر مؤید وقوع بیع

خواسته‌ها

1. صدور حکم به اثبات وقوع عقد بیع
2. الزام خوانده به تحویل مبیع یا تنظیم سند رسمی انتقال
3. پرداخت هزینه‌های دادرسی و خسارات قانونی

با تشکر

[امضا و تاریخ]