**ریاست محترم دادگاه عمومی حقوقی شهرستان ...
با سلام؛
احتراما، اینجانب ... فرزند ... به شماره ملی ... ساکن ...، به استناد سند مالکیت پیوست، مالک شش‌دانگ یک دستگاه آپارتمان به شماره پلاک ثبتی ... بوده‌ام. متاسفانه مشتکی‌عنه آقای ... بدون مجوز قانونی، ملک مذکور را به شخص ثالث فروخته و برای آن سند رسمی به شماره ... تنظیم نموده است.
با عنایت به اینکه حسب رأی قطعی شماره ... صادره از شعبه ... دادگاه کیفری، مشارالیه به جرم فروش مال غیر محکوم شده، لذا مستند به مواد ۲۲ و ۴۷ و ۴۸ قانون ثبت، و ماده ۱۲۸۷ قانون مدنی، صدور حکم ابطال سند رسمی شماره ... و بازگشت وضعیت به حالت اولیه را از محضر دادگاه تقاضا دارم.
با تشکر – امضا**